

DECLARAÇÃO DE DIVERGÊNCIA ENTRE MEMORIAIS DESCRITIVOS (SIGEF)

NOME COMPLETO:	
CPF:	DATA DE NASCIMENTO: / /
NACIONALIDADE:	PROFISSÃO:
FILIAÇÃO:	
ENDEREÇO COM CEP:	
E-MAIL:	TELEFONE/CELULAR:

► Se casado(a), ou em união estável, informar os dados do cônjuge/companheiro(a) nos campos abaixo:

NOME COMPLETO:	
CPF:	DATA DE NASCIMENTO: / /
NACIONALIDADE:	PROFISSÃO:
FILIAÇÃO:	
ENDEREÇO COM CEP:	
E-MAIL:	TELEFONE/CELULAR:

Nos termos do § 2º do art. 4º do Provimento nº 61/2017 do CNJ, declaro desconhecer as informações omitidas acima.

Vem declarar ao 1º Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Itapecerica-MG que a diferença de área entre o mapa e memorial descritivo, apresentados para _____, de propriedade de:

decorre da utilização de técnicas diferentes de medição, mas que as descrições referem-se ao mesmo imóvel, do ponto de vista físico. (art. 1.163, § 1º, do Provimento Conjunto nº 93/CGJ/2020)

REQUER que seja utilizado para fins de especialidade objetiva do imóvel o memorial descritivo elaborado e certificado pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA, ora apresentados.

Nestes termos,
Pede(m) deferimento.

Itapecerica-MG, _____ de _____ de _____.

Assinatura com reconhecimento de firma

1. O reconhecimento de firma fica dispensado quando o requerimento for firmado pelo interessado na presença do oficial de registro ou de seu preposto (art. 928, § 1º, do Provimento Conjunto nº 93/2020/CGJ/TJMG).

2. Se o requerente for representado por procurador será necessário apresentar a procuração com poderes específicos, por Certidão ou Traslado (quando for procuração pública), ou procuração original com reconhecimento de firma do outorgante (quando for procuração particular).

DECLARAÇÃO DE DIVERGÊNCIA ENTRE MEMORIAIS DESCRITIVOS (SIGEF)

1. O reconhecimento de firma fica dispensado quando o requerimento for firmado pelo interessado na presença do oficial de registro ou de seu preposto (art. 928, § 1º, do Provimento Conjunto nº 93/2020/CGJ/TJMG).

2. Se o requerente for representado por procurador será necessário apresentar a procuração com poderes específicos, por Certidão ou Traslado (quando for procuração pública), ou procuração original com reconhecimento de firma do outorgante (quando for procuração particular).

